

Диденко И.В.

2. Актуализируется прогноз объемов поступлений в областной бюджет Новосибирской области от реализации государственного имущества Новосибирской области.

Прогноз объемов поступлений в областной бюджет Новосибирской области от реализации государственного имущества Новосибирской области в 2026-2028 годах, согласно Проекту изменений, составляет 85 520,6 тыс. рублей, в том числе в 2026 году – 26 540,4 тыс. рублей, в 2027 году – 31 980,5 тыс. рублей, в 2028 году – 26 999,7 тыс. рублей (в действующем прогнозном плане приватизации государственного имущества Новосибирской области на 2025-2027 годы – 155 293,6 тыс. рублей, в том числе в 2025 году – 52 592,1 тыс. рублей, в 2026 году – 57 933,0 тыс. рублей, в 2027 году – 44 768,5 тыс. рублей).

3. Актуализируется раздел II прогнозного плана приватизации государственного имущества Новосибирской области.

3.1. Исключается Перечень акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Новосибирской области, акции которых планируются к приватизации в 2025 - 2027 годах.

Как следует из отчета об управлении и распоряжении государственной собственностью Новосибирской области за период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года (от 12 мая 2025 года вх. № 1574/1), пакет акций АО «ТрансАвто» был продан на торгах посредством публичного предложения. Цена сделки составила 2 839 500 рублей.

3.2. Согласно Проекту изменений из раздела II прогнозного плана приватизации государственного имущества Новосибирской области исключается следующее имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Характеристики имущества
Перечень иного имущества, планируемого к приватизации в 2025 - 2027 годах			
1	Здание	Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Красномайский	кадастровый номер: 54:19:030501:377, площадь 366,5 кв. м, назначение: нежилое здание
	Земельные участки, на которых расположен объект недвижимого имущества	Новосибирская область, Новосибирский район, муниципальное образование Толмачевский сельсовет, поселок Красномайский	кадастровый номер: 54:19:030501:384, площадь 877 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов
			кадастровый номер: 54:19:030501:388, площадь 1887 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов
2	Сооружение	Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Красномайский	кадастровый номер: 54:19:030501:374, площадь 180,8 кв. м, назначение: зерносушилка
	Земельные участки, на которых расположен объект недвижимого	Новосибирская область, Новосибирский район, муниципальное образование Толмачевский сельсовет, поселок Красномайский	кадастровый номер: 54:19:030501:387, площадь 380 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов
			кадастровый номер:

	имущества		54:19:030501:389, площадь 1004 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов
3	Здание	Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Красномайский	кадастровый номер: 54:19:030501:375, площадь 1058,2 кв. м, назначение: нежилое здание
	Земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества	Новосибирская область, Новосибирский район, муниципальное образование Толмачевский сельсовет, поселок Красномайский	кадастровый номер: 54:19:030501:385, площадь 4736 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов
4	Помещение	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Титова, дом 22	кадастровый номер: 54:35:064185:1221, площадь 196,8 кв. м, назначение: нежилое помещение
5	Объект незавершенного строительства	Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, улица Юбилейная, дом 1г	кадастровый номер: 54:11:040148:394, площадь застройки 116,2 кв. м, проектируемое назначение: не определено
	Земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества	Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, улица Юбилейная	кадастровый номер: 54:11:040148:24, площадь 2829 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов
6	Здание	Новосибирская область, Колыванский район, рабочий поселок Колывань, улица Гагарина, дом 3	кадастровый номер: 54:10:010102:1396, площадь 872,6 кв. м, назначение: нежилое здание
	Земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества	Новосибирская область, Колыванский район, рабочий поселок Колывань, улица Гагарина, дом 3	кадастровый номер: 54:10:010102:176, площадь 1640 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов
7	Объект незавершенного строительства (административное здание с подземной автостоянкой)	Новосибирская область, город Новосибирск, улица Планетная	кадастровый номер: 54:35:014085:278, площадь 5145,5 кв. м, проектируемое назначение: не задано
	Объект	Новосибирская область,	кадастровый номер:

	незавершенного строительства (лабораторный корпус)	город Новосибирск, улица Планетная	54:35:014085:279, площадь 518,4 кв. м, проектируемое назначение: не определено
	Земельный участок, на котором расположены объекты недвижимого имущества	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, улица Планетная	кадастровый номер: 54:35:014085:76, площадь 4711 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов
8	Помещение	Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, дом 69	кадастровый номер: 54:35:101100:1193, площадь 318,1 кв. м, назначение: нежилое помещение
9	Здание	Новосибирская область, Купинский район, город Купино, улица Дорожная, дом 5	кадастровый номер: 54:15:011301:16, площадь 391,8 кв. м, назначение: нежилое здание
10	Земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Купинский район, город Купино, ул. Дорожная, дом 5	кадастровый номер: 54:15:010302:4, площадь 1847 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов
Сведения об ином имуществе, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ			
1	Автомобиль УАЗ 390995-04	Новосибирская область, город Новосибирск	назначение: иное имущество, идентификационный номер транспортного средства ХТТ390995R1207335

3.3. Согласно Проекту изменений раздел II прогнозного плана приватизации государственного имущества Новосибирской области дополняется следующим имуществом:

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Характеристики имущества
Перечень иного имущества, планируемого к приватизации в 2025 - 2027 годах			
1	Земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание.	кадастровый номер: 54:35:101450:22, площадь 342 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов

		Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, улица Чаплыгина, дом 53	
2	Помещение	Новосибирская область, Чистоозерный район, рабочий поселок Чистоозерное, улица 50 лет Октября, дом 3	кадастровый номер: 54:29:010501:38, площадь 126,1 кв. м, назначение: нежилое помещение
3	Помещение	Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Красный Яр, дом 34	кадастровый номер: 54:19:090201:815, площадь 41,6 кв. м, назначение: нежилое помещение
Сведения об ином имуществе, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ			
1	Подъездная автомобильная дорога в промышленно- логистический парк Новосибирской области (трасса № 2)	Новосибирская область, Новосибирский район, сельсовет Толмачёвский	кадастровый номер: 54:19:034102:889, протяженность 1453 м, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта
2	Подъездная автомобильная дорога в промышленно- логистический парк Новосибирской области (трасса № 3)	Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачёвский сельсовет	кадастровый номер: 54:19:034102:887, протяженность 2286 м, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта
	Земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества	Новосибирская область, Новосибирский район, муниципальное образование Толмачёвский сельсовет, в районе поселка Красномайский	кадастровый номер: 54:19:034102:281, площадь 28646 кв. м, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Кроме того, Проектом изменений предусмотрено следующее.

Действующий прогнозный план приватизации государственного имущества Новосибирской области включает имущество:

- помещение (Российская Федерация, Новосибирская область, Коченевский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Коченево, улица Коммунистическая, дом 10, помещение 1, кадастровый номер: 54:11:040310:587, площадь 75,2 кв. м, назначение: нежилое помещение).

В Плане изменений местонахождение указанного имущество – улица Коммунистическая, дом 10/1, помещение 1.

- помещение (Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, улица Чаплыгина, дом 53, кадастровый номер: 54:35:101450:278, площадь 569,4 кв. м, назначение: нежилое помещение, имущество является объектом культурного наследия).

В Плане изменений указанное имущество обозначено как здание с кадастровым номером 54:35:101450:56.

Заместитель начальника департамента



Ю.А. Буянкина